ADLERHAUS

BEGEISTERNDE HÄUSER AUS HOLZ.

www.adlerhaus.de

v.l.n.r.: Franz Annaberger, Josef Annaberger, Marco Adler, Felix Adler

Begeisternde Häuser aus Holz – Maßgeschneidert und ökologisch!

„1,2,3 ... sorgenfrei“ – das ist unser persönliches Versprechen an Sie. Wer mit ADLERHAUS baut, darf sich auf ein wirklich entspanntes und positives Erlebnis freuen. Gemeinsam mit Ihnen planen und realisieren wir Ihr neues Holzhaus. Selbstverständlich ganz individuell und nicht von der Stange, nach Ihren Wünschen und exakt Ihren Anforderungen entsprechend.

Entdecken Sie auf den nächsten Seiten, wie wir Ihr Bauvorhaben realisieren, was uns von anderen Anbietern unterscheidet, wie wir unsere Baufamilien begeistern – und viele Beispiele von bereits realisierten Häusern. Herzlich Willkommen bei ADLERHAUS!

1,2,3 SORGENFREI

Hausbau made by ADLERHAUS: ... anders als bei anderen!

Da stimmt jedes Detail!

Seit über 70 Jahren steht unser Unternehmen für individuelles Bauen mit Holz: 1949 gründet Otto Adler einen kleinen Zimmereibetrieb, der sich schnell etablierte.

1976 entstehen weit vor den ersten Holzhaus-Trends, Ferienhäuser aus Holz im Frankenwald – und bereits in den 80er Jahren baut der Pionier ADLERHAUS die ersten richtigen Wohnhäuser! Unsere Zimmerei entwickelt sich so schnell zu einem renommierten Anbieter von Holzhäusern, der im Laufe der Jahrzehnte bereits Hunderte von hochwertigen und einzigartigen Objekten für Baufamilien errichten durfte.

Natürlich immer ganz nach unserem firmeneigenen Motto: „1, 2, 3, sorgenfrei!“.

Nehmen Sie uns dabei beim Wort: wer mit ADLERHAUS baut, baut garantiert entspannt, positiv und sorgenfrei. Um dies jederzeit gewährleisten zu können, handeln wir übrigens nach einem eigens entwickelten ADLERHAUS Wertesystem, das sowohl für die Arbeit im Team als auch die Zusammenarbeit mit Ihnen, unserer Baufamilie, gilt.

ANDERS ALS BEI ANDEREN:

BERATUNG

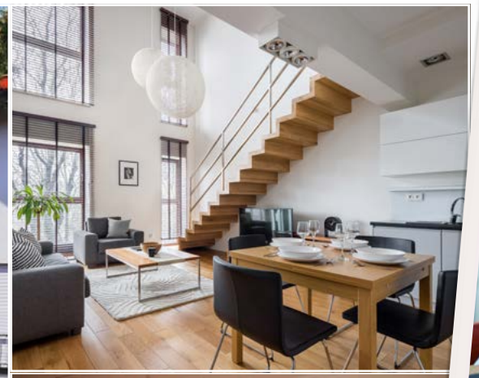
made by Adlerhaus

Intensive, persönliche Bedarfsanalyse mit allen Entscheidern Ihrer Familie.

Kompetente Interpretation Ihrer Träume, Wünsche und Ideen.

Direkte Umsetzung in erste Grundrissskizzen durch Ihren Berater.

Komplette Kostentransparenz und offene Erörterung des Budgets.



Wow!
Unser Traumhaus in 3D!

Das, was Adlerhaus da auf Basis der Bedarfsanalyse gezaubert hat, war eine echte Punktlandung! Der Entwurf unseres Traumhauses bringt bis ins Detail die Erfüllung all unserer Wünsche aufs Papier ... und unsere Ansprüche waren bestimmt nicht klein!

Und die Präsentation des Plans war dann nochmal ein Highlight für sich!

Stilvolle Vielfalt, individuelle Planung, beste Verarbeitung!

Ein ADLERHAUS zeichnet sich durch seine Individualität und die besonders durchdachte Bauweise und Bautechnik aus. Der virtuose Umgang mit dem natürlichen Werkstoff Holz führt innen wie außen zu einem handwerklich perfekten Ergebnis voller Kraft, Vitalität und charaktervoller Ausstrahlung. Alle Elemente werden in unserem Werk im oberfränkischen Nordhalben millimetergenau vorgefertigt und kommen termingerecht und optimal vorbereitet auf der Baustelle an.

Unser KLIMAplus-Haus ist ein Energiesparhaus in Holz-Ständerbauweise und wird in sehr solider, handwerklicher Konstruktion hergestellt – für ein Höchstmaß an Sicherheit, Werterhalt und Wohlbefinden.

ANDERS ALS BEI ANDEREN:

PLANUNG

made by Adlerhaus

Hoch individueller Entwurf Ihres Traumhauses – ein echtes Unikat.

Architektur komplett nach Wunsch – ob Bauhaus oder Landhaus.

Maßgeschneiderte Lösung von Ideen, Funktionalitäten, Sonderwünschen.

Präsentation als beeindruckende, detailgetreue 3D-Darstellung inkl. präziser, budgetgerechter Kalkulation und zeitlicher Ablaufplanung.

Qualität zählt!

Das ist bei ADLERHAUS die Basis all unseres Tuns. Von der Auswahl aller Materialien, über den kompletten Bauprozess bis hin zu Service und Kommunikation – nur, wenn in all diesen Bereichen die Qualität bis ins kleinste Detail stimmt, sind wir zufrieden.

Das haben wir übrigens auch schriftlich: Zum einen tragen unsere Häuser das RAL-Gütesiegel. Mit ihm wird gesicherte, permanent überwachte Qualität in der Herstellung und bei der Montage des Holzhauses bescheinigt. Zum anderen sind wir Mitglied im Bundesverband Deutscher Fertigbau e.V. und damit zu weit überdurchschnittlichen Leistungen im Hausbau verpflichtet. Vereidigte Sachverständige prüfen regelmäßig die Montage und die Fertigung.

... und dann konnten wir uns gleich mehrere echte Adlerhäuser anschauen und in aller Ruhe mit den Bewohnern reden. Wirklich überzeugend, was die Leute uns da erzählt haben ... und das Erstaunlichste dabei: Anscheinend ist das Bauen mit Adlerhaus tatsächlich komplett stressfrei!

ANDERS ALS BEI ANDEREN:

REFERENZEN

made by Adlerhaus

Besichtigung von bewohnten Adlerhäusern in Ihrer Nähe.

Führung und Erklärung durch die Eigentümer selbst.

Besichtigung der Adlerhaus-Fertigung in Nordhalben.

Beantwortung aller offenen Fragen durch Fachexperten.

Traditionelles Handwerk, modern interpretiert!

Bei ADLERHAUS erwartet Sie eine perfekte Kombination aus Handwerkskunst, modernster Technik und innovativem Denken. Da wir uns seit vielen Jahren auf den Bau von individuellen Holzhäusern spezialisiert haben, spricht zudem unsere Erfahrung für uns als Ihr Baupartner. Präzision bis ins kleinste Detail gehört zu unserem Qualitätsverständnis!

Ein Beispiel: Unsere hochmodern gesteuerte Fertigungsqualität und die sorgsame, handwerkliche Montage aller Bauelemente garantieren praktisch fugenlose Optik beim Wandanschluss. Zwischen verputzter Wand und Holzkonstruktion ergibt sich ein nahezu unsichtbarer Zwischenraum - eine supersaubere Lösung also, die nicht einmal mehr nachträglich ausgefugt werden muss.

Eine weitere Spezialität von ADLERHAUS, die unsere handwerkliche Expertise dokumentiert: frei sichtbare Holzkonstruktionen, die dem Innenraum Ihres Hauses eine ganz besondere Ästhetik verleihen und zu einem einzigartigen Raum- und Wohnerlebnis beitragen.

Kaum zu glauben, mit welcher Präzision und dennoch Liebe zum handwerklichen Detail so eine Adlerhaus-Wand gefertigt wird.

Alles geschieht im Trockenen, alles ist komplett gedämmt und alles ist auf die Stunde genau fertig für die Lieferung auf unsere Baustelle!

ANDERS ALS BEI ANDEREN:

FERTIGUNG

made by Adlerhaus

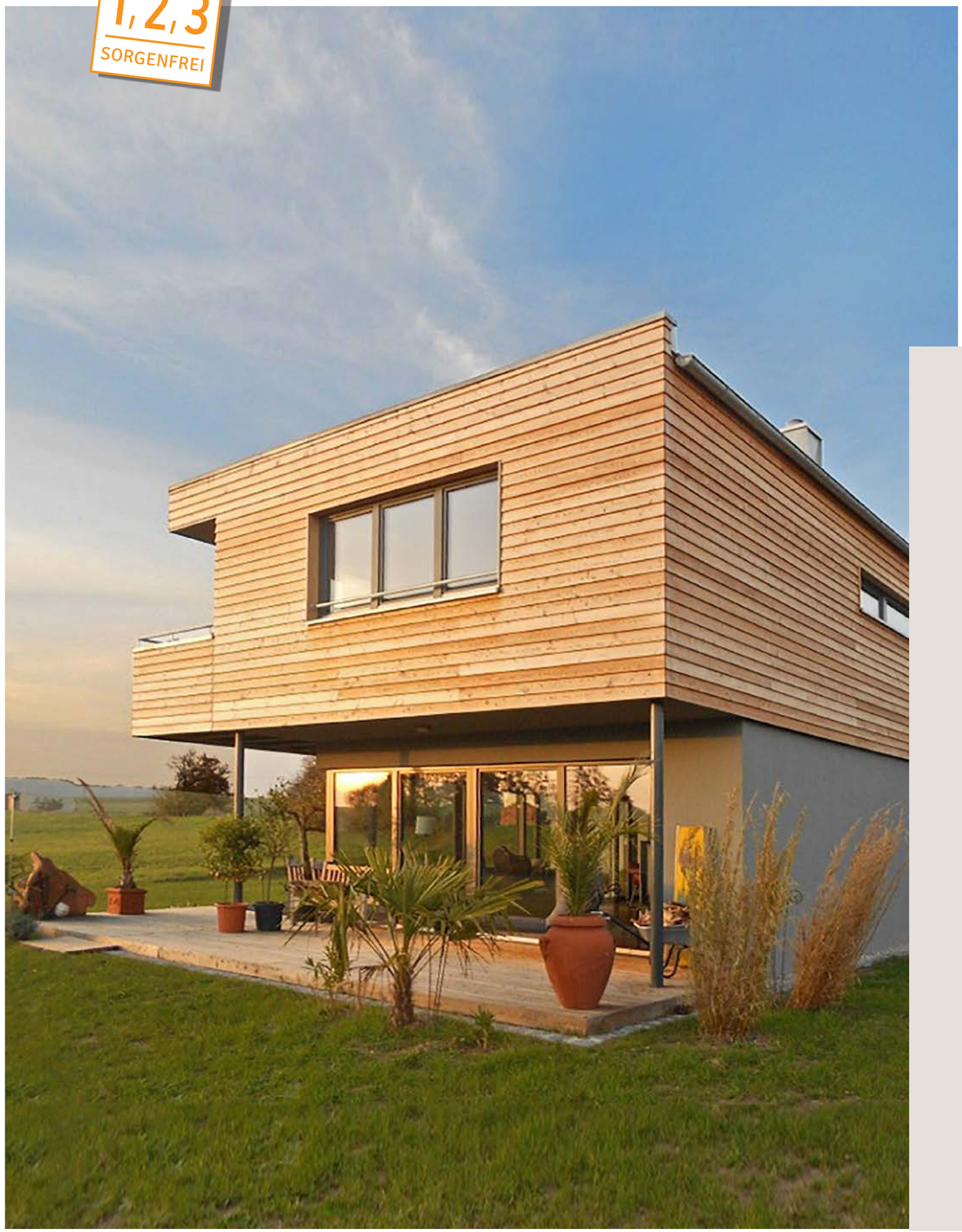
Routinierte Abläufe – garantierte und geprüfte Qualität.

Perfektes Zusammenspiel von traditionellem Holzbau-Handwerk und maschineller, hochpräziser Technik.

Vorfertigung der kompletten Hauswände und Bauteile im Trockenen.

Zuverlässige Lieferung auf die Baustelle – right in time!

1,2,3
SORGENFREI

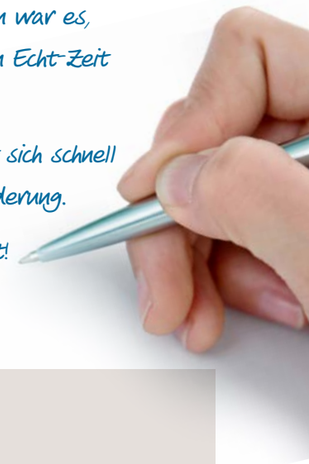


Individueller geht's nicht – unser Haus entstand vor unseren Augen!

Das 3D-Modell zu sehen, war schon ein echter Aha-Moment, wir waren begeistert, wie echt das plötzlich wirkte – aber am besten war es, unseren Planern online in Echt-Zeit zuzusehen!

Und sogar der Preis hat sich schnell angepasst, bei jeder Änderung.

Super transparent!



IHR Unikat. Garantiert!

Die Architektur eines ADLERHAUSES ist immer gleich? Könnte man so sagen – denn sie ist IMMER individuell! Ihr Haus ist einzigartig, genau, wie Sie und Ihre Familie einzigartig sind. Bei uns gibt es keine Häuservarianten, aus denen Sie erst wählen und die dann mühsam angepasst und verändert werden müssen. Selbstverständlich können Sie sich jedoch darauf verlassen, dass unsere Planer sich mit Stil, Form und Funktion hervorragend auskennen und Ihre Wünsche entsprechend deuten können.

Außerdem machen wir es Ihnen besonders leicht: wir bei ADLERHAUS wissen, wie wichtig es ist, sich bei den anstehenden Entscheidungen etwas räumlich vorstellen zu können.

Deshalb arbeiten unsere Planer*Innen mit modernsten 3-D-Grafiken, die fast wie ein reales Modell wirken. Die typische Skizze verwandelt sich vor Ihren Augen mittels VR-Brille in eine anschauliche Darstellung – so wird Enttäuschung vermieden und die Vorfreude ist maximal!

Besonders praktisch: Sie greifen auf Ihren persönlichen Entwurf von zuhause aus zu und sehen Änderungen in Echtzeit. Sogar die Baukosten sind immer auf dem neusten Stand – das ist zum Beispiel wichtig, wenn Sie etwas geändert haben möchten.

ANDERS ALS BEI ANDEREN:

VIELFALT

made by Adlerhaus

Kein Adlerhaus ist wie das andere.

Wohnliche Moderne trifft regionaltypische Architektur.

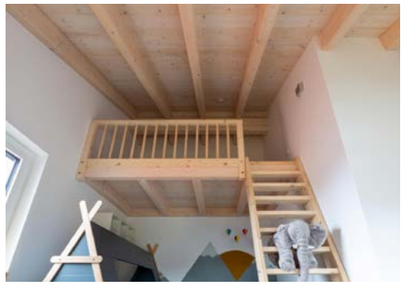
Sichtholz korrespondiert mit Putzfassaden.

Unsere Möglichkeiten setzen Ihren Wünschen keine Grenzen.

Noch viel mehr Referenzhäuser
und Inspiration
online unter adlerhaus.de

1,2,3
SORGENFREI

Ein komplettes Haus – von der Bodenplatte bis zum fertigen Dachstuhl in nur wenigen Tagen – das geht nur bei einem Holzhaus. Das anschließende Richtfest war ein absolutes Highlight ... wir freuen uns sehr, dass wir nun zur großen Adlerhaus-Familie gehören!



Auf den Bauplatz, fertig, los!

Präzision und Effizienz sind nur beim Bau eines Holzfertighauses erreichbar. Warum? Wir sind völlig unabhängig von Witterung und äußeren Umständen!

Unsere hochmoderne, computergesteuerte Abbundanlage am Firmensitz in Nordhalben erzeugt vollautomatisch die gesamte Holzkonstruktion. Anschließend montiert unser Fachpersonal auf speziell konstruierten Montagetischen die Wand-, Decken- und Dachelemente – alles unter absolut kontrollierten Bedingungen, ohne Wind, Wetter oder Zeitdruck. Die Außenwände bestehen aus einer Holzständerkonstruktion, die fachkundig gefertigt ist.

Die Innenwände sind tragende Holzständerwände, die eine individuelle Grundrissgestaltung und spätere Umbaumaßnahmen zulassen. Trotz schlanker Bauweise entsteht höchste Stabilität – zum Beispiel können schwere Gegenstände wie Küchenoberschränke weitestgehend ohne konstruktive Hilfsmittel befestigt werden. Alle Decken werden als massive Holzbalkendecken nach statischen Erfordernissen ausgeführt, die Anschlüsse werden verzapft oder sind unsichtbar. Je nach Wunsch erhalten Sie einen Sichtdachstuhl oder einen im Innenbereich verkleideten Normaldachstuhl – selbstverständlich in jeder erwünschten Form.

ANDERS ALS BEI ANDEREN:

HAUS STELLEN

made by Adlerhaus

Hoch faszinierend – und einer der größten Vorteile der Holzfertigbauweise: Ihr Adlerhaus wird auf die Stunde pünktlich geliefert, innerhalb von 1-2 Tagen komplett aufgestellt und mit millimetergenauer Präzisison zusammengefügt.

Dem Richtfest steht nichts mehr im Wege!

Es geht voran – in Riesenschritten und ohne Stress!

Wenn uns jemand gesagt hätte, wir würden beim Hausbau tiefen-entspannt bleiben – das hätten wir echt nicht geglaubt. Aber mit Adlerhaus war das so. Absolut reibungslos, in jeder einzelnen Bauphase. Chapeau!

Ökologisch denkt, wer mit Holz baut!

Wir können es nicht oft genug wiederholen: Holz ist eines der besten Baumaterialien der Welt! Seine Vorteile sind einfach unschlagbar – auch im Bereich der Energieeffizienz. Denn zuerst einmal regelt Holz auf ganz natürliche Art die Wohntemperatur, da es im Winter die Wärme besser speichert und im Sommer die Wärme effektiv draußen hält. So ist Holz schon per se eine kleine „Klimaanlage“. Die Temperaturschwankungen im Vergleich mit herkömmlicher Massivbauweise sind deutlich geringer – das bedeutet nicht nur ein angenehmes Wohnklima, sondern spart auch Energie.

Doch dazu kommt natürlich noch die ausgeklügelte Bauweise unserer ADLERHAUS-Häuser mit der LIVING-BOARD-Platte und eine durchdachte Energieplanung. Im Gespräch mit Ihnen ermittelt unser hauseigener Energieberater gemeinsam, welche Energieklasse und welches Heizsystem am besten zu Ihnen passt – und informiert Sie über das richtige Dämmsystem, den Wandaufbau sowie die optimalen Fenster und Türen.

ANDERS ALS BEI ANDEREN:

BAUBEGLEITUNG

made by Adlerhaus

Persönlich für Ihr Projekt zuständiger, rundum kompetenter Bauleiter.

Erfahrene „Schlüsselfigur“ während des gesamten Bauablaufs.

Souveräne Steuerung aller Prozesse und Partnergewerke.

Kompetent in allen Fragen – immer für Sie ansprechbar.

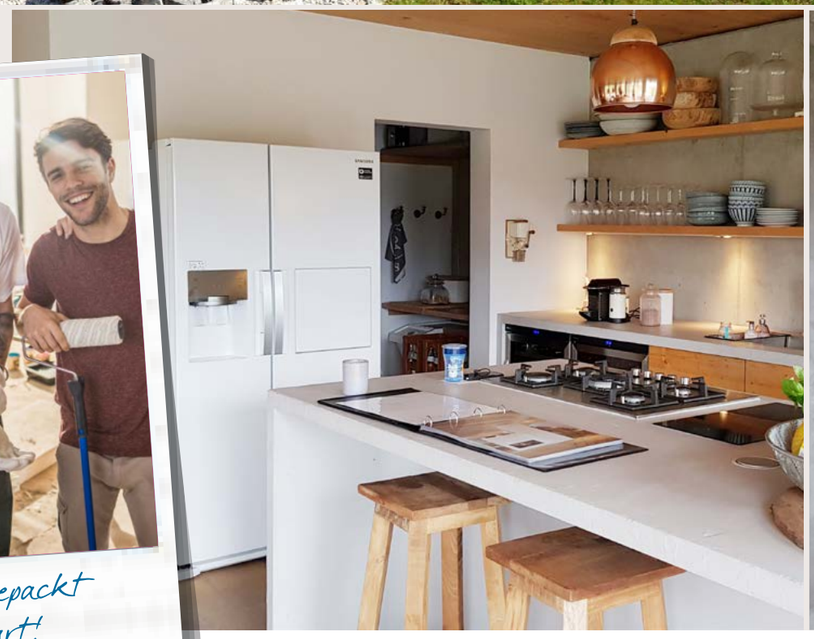
Rundum zufrieden! So muss es sein!

Unser Motto „1, 2, 3, sorgenfrei!“ hat besonders im Bereich „Kundenservice“ seinen großen Auftritt. Wir garantieren: Sie werden zufrieden sein. Mehr noch: hoffentlich wunschlos glücklich!

Warum wir davon überzeugt sind, dass Sie bei ADLERHAUS der beste Service erwartet? Weil wir alles dafür tun. Das fängt beim ersten Gespräch an. Ob Sie mit dem Geschäftsführer oder unseren qualifizierten Expert*Innen sprechen – im Mittelpunkt stehen Ihre individuellen Wünsche! Deshalb erhalten Sie einen komplett individuellen 3D-Entwurf Ihres zukünftigen Heims, eine kostenlose Grundrissplanung und freie Wahl des Raumkonzepts.

Außerdem entscheiden Sie, welche Ausbaustufe für Sie am besten ist: **1, 2, 3 ... Schlüsselfertig oder mit Eigenleistung.** Selbstverständlich beraten wir Sie gerne zu allen Punkten und helfen Ihnen, eine sinnvolle Entscheidung zu treffen.

Hand an oder in den Schoß legen? Schlüsselfertig oder Ausbauhaus- bei Adlerhaus konnten wir uns das aussuchen. Wir haben den goldenen Mittelweg gewählt. Toll, dass das so individuell geht.



ANDERS ALS BEI ANDEREN:

AUSBAU

made by Adlerhaus

Der Innenausbau, die Installation der Haustechnik, die Verlegung von Böden etc. erfolgt bei Adlerhaus durch sorgsam ausgewählte, teils seit Jahrzehnten bewährte, regionale Partnerunternehmen.

Alle beteiligten Handwerker sind den Adlerhaus-Werten und Qualitätsmaßstäben verpflichtet. Die Baustelle ist immer sauber, die Ausführung gründlich – das Ergebnis wie aus einer Hand – und rundum perfekt!

Endlich daheim im Eigenheim aus Holz! Wir lieben unser neues Zuhause – Danke, liebes Adlerhaus-Team!

Mit Holz sieht die Zukunft gut aus!

Wer mit Holz baut, betreibt aktiven Umweltschutz und unterstützt den Kampf gegen den Klimawandel!

Im Vergleich zu anderen, herkömmlichen Baumaterialien wird offensichtlich sehr wenig Energie für die Gewinnung und Verarbeitung benötigt: Um zu wachsen, benötigt ein Baum lediglich Sonne, CO_2 und Wasser! Zudem werden in einem Holzhaus so viele Kubikmeter CO_2 gebunden – und somit der Atmosphäre entzogen. Darüber hinaus wird der Fortbestand unserer heimischen Wälder gesichert – denn die wirtschaftliche Waldnutzung begünstigt die Forstwirtschaft und somit Aufbau und Pflege des Waldes. Bei ADLERHAUS verwenden wir nur Hölzer aus heimischer und nachhaltiger Forstwirtschaft – somit entfallen lange Wege und die Qualität ist zu jeder Zeit überprüfbar.

Bei der Verwendung aller anderen Materialien legen wir ebenfalls großen Wert auf Umweltschutz, Nachhaltigkeit und Güte.

ANDERS ALS BEI ANDEREN:

HEIMKOMMEN

made by Adlerhaus

Der Anspruch an uns selbst ist hoch: „1, 2, 3 sorgenfrei“ – an dieser Maxime lassen wir uns gerne auch von Ihnen messen.

Ihre volle Begeisterung in allen Phasen des Hausbaus ist unser Ziel – damit es dann letztendlich heißt: Herzlich willkommen in Ihrem neuen Adlerhaus!

Wohngesundheit & Wohlgefühl inklusive.

Warum fühlen sich Räume in einem Holzhaus eigentlich so anders, soviel „lebendiger“ an, werden wir oft gefragt. Das ist leicht und nachvollziehbar zu beantworten: Die besondere Atmosphäre, die man in einem Haus aus Holz spürt, entsteht vor allem durch dessen natürliche Wärmedämmeigenschaften.

Aber auch baubiologisch gesehen ist Holz unschlagbar – frei von Schadstoffen und ökologisch einwandfrei. Außerdem hilft Holz, den Feuchtigkeitsgehalt der Raumluft zu regulieren. Und die einzigartige Oberfläche von echtem, warmem Holz, die Hand und Auge schmeichelt, sind ein Garant für Wohlgefühl!

ANDERS ALS BEI ANDEREN:

KENNENLERNEN

made by Adlerhaus

Nehmen Sie JETZT Kontakt zu uns auf und lassen Sie sich vom ersten Augenblick an begeistern!

→ **Tel. 09267 914033-0**
info@adlerhaus.de
www.adlerhaus.de

ADLERHAUS

Adlerhaus GmbH
Standort Nordbayern: Titschendorfer Straße 10 · 96365 Nordhalben · Tel. 09267 914033 -0
Standort Südbayern: Dürnhauser Straße 3 · 82392 Habach · Tel. 08847 1233
info@adlerhaus.de · www.adlerhaus.de

www.riegg.com