HAUSPOST

Frühjahr/Sommer 2005

RUND UMS BAUEN, WOHNEN, LEBEN MIT ENERGIESPARHÄUSERN VON ADLERHAUS UND KLIMAPLUS

INTERVIEW: Familie Arsava aus Weilheim hat ein modernes ADLERHAUS gebaut

„1, 2, 3 ... sorgenfrei – endlich einmal hält eine Werbeaussage genau das, was sie verspricht!“

„ ... lieber Herr Adler, liebes Team von ADLERHAUS ... wir möchten Ihnen, Ihren Firmen und allen anderen am Bau unseres Hauses beteiligten Unternehmen ein Riesenkompliment aussprechen und dafür danken, dass Sie in dieser phänomenalen Zeit ohne Ärger, Stress, Sorgen und graue Haare unseren Traum wahr werden ließen ... „

Claudia, Yannic und Dr. Tilmar Arsava bewohnen ihr ADLERHAUS seit August letzten Jahres, und ihr Eintrag im Gästebuch auf unserer Website spricht Bände über die guten Erfahrungen, die sie während der Bauzeit gemacht haben.

Grüß Gott, Herr Arsava: Was hat Sie denn zu einem ADLERHAUS gebracht? „Zum einen wohl die Aussage von Herrn Annaberger, unser vorgegebenes Budget garantiert einzuhalten. Zum anderen vor allem aber auch die versprochene Schnelligkeit in allen Planungs- und Bauphasen, die später sogar noch übertroffen wurde: Wir erhielten die kurzfristige Zusage für den Grundstückskauf in Weilheim im Rahmen eines Einheimischenmodells. Das heißt, wir mussten innerhalb einer Woche – kurz vor Jahresende – eine fertige Planung aufstellen!“

Hört sich schwierig an – hat das denn geklappt? „Ja, und die Schnelligkeit war wirklich beeindruckend. Nur vier Tage vergingen bis zur Eingabeplanung. Und auch die Bauzeit selbst war im Handumdrehen vorbei: 6. April: Kelleraushub. 5. Mai: Aufstellen des Hauses innerhalb eines Tages! 15. August: Einzugstermin! Letztendlich hat uns der stetig schnelle Baufortschritt sogar so überholt, dass wir erst am Tag vor dem Einzug unser Richtfest feiern konnten!“

Und alles lief wirklich problemlos? „Völlig problemlos: Ohne jede Komplikation, stets einfühlsam betreut ... und das Ganze bei hervorragender Stimmung und freundschaftlicher Atmosphäre während der gesamten Bauzeit. Und das Schönste: Baumängel? Keine!

Gratuliere – und welche Rolle hat eigentlich der Baustoff Holz bei Ihrer Entscheidung gespielt? „Beim Thema Holz hatten wir bis dato fälschlicherweise nur an Blockhäuser gedacht. Gerade meine Frau ist eigentlich kein „Holztyp“ und wir wollten unser Haus keinesfalls in typisch bayerischem Look. Doch auch hier hat uns ADLERHAUS angenehm überrascht: Weiß lasierte Balken und Decken, gut kombiniert mit einem hochwertigen Fliesenboden ... wir schufen uns gemeinsam ein wirklich modernes Holzhaus! Sehr offen wurde auch auf unseren Wunsch nach Farbe reagiert: Frische Kontraste an der Verschalung und aufwändige Detaillösungen wie die Holzblenden an den Gebäudeecken entstanden ohne Aufpreis! Auch im Innenbereich war das elegante Geländer aus geölter Buche mit feinen Edelstahlstäben im Schlüsselfertig-Preis mit dabei!

„1, 2, 3 ... sorgenfrei – ausnahmweise hält ein Slogan einmal genau das, was er verspricht! Wenn wir noch einmal in den glücklichen Umstand kommen sollten, ein Haus bauen zu dürfen, wird es sicher wieder ein ADLERHAUS sein!“ *Ihre Familie Arsava*

Claudia Arsava hat das Interieur Ihres schmucken ADLERHAUS selbst ausgestaltet. Mit viel Intuition und stilsicher bis ins kleinste Detail setzte Sie das moderne Architektur-Konzept von außen nach innen fort.

Präzision bis ins kleinste Detail

In Sachen Qualität gibts bei uns keine Toleranz!

Vielfach haftet dem Fertighausbau noch der Makel einer „fraglichen Qualität im Detail“ an ... bei manchen Herstellern sicher auch zu Recht! Nicht so bei ADLERHAUS und KLIMAPLUS – der hier gezeigte Wandanschluss beweist es: Unsere hochmodern gesteuerte Fertigungsqualität und die sorgsame, handwerkliche Montage aller Bauelemente garantieren praktisch fugenlose Optik: Zwischen verputzter Wand und Holzkonstruktion ergibt sich ein minimaler Zwischenraum – eine supersaubere Lösung also, die nicht einmal mehr nachträglich ausgefugt werden muss!

Gutes bauen ... und mit anderen darüber reden: Es zahlt sich garantiert für Sie aus!

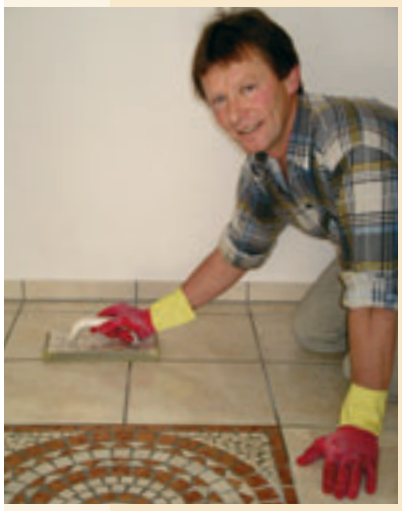
Ihre Zufriedenheit ist unsere beste Empfehlung!

Die „Familie“ begeisterter KLIMAPLUS- und ADLERHAUS-Besitzer wird stetig größer. Wir sind fest davon überzeugt, dass auch Sie überaus stolz auf Ihr Wohfühlhaus aus unserer Fertigung sind ... und dass Ihnen die Weiterempfehlung unseres guten Namens an Bauwillige aus Ihrem Bekanntenkreis sehr leicht fällt.

Diese Geste von Ihnen möchten wir nun mit einem Dankeschön von uns vergüten: Für jeden Vertragsabschluss, der auf Ihre Empfehlung hin zustande kommt, erhalten Sie eine wertvolle Sach- oder auf Wunsch eine entsprechende Geldprämie. **Ein Kreuz auf der Antwortkarte genügt – wir informieren Sie sofort im Detail!**

„... ein schönes Haus habt Ihr da gebaut ... erzählt uns doch mal etwas mehr darüber!“

PROFIS WIE WIR - unsere Partnerfirma SONNER aus Habach



Bedarf Geduld und Erfahrung: Exaktes Fliesenlegen

Holz und Keramik passen gut zusammen!

Zwei Baustoffe, die auf den ersten Blick unterschiedlicher nicht sein könnten: Auf der einen Seite das lebendige, duftende Holz, auf der anderen die kühl anmutende Keramikfliese. Und doch sind diese beiden Materialien für eine harmonische Symbiose wie geschaffen. In den vergangenen Jahren hat sich das Einsatzgebiet der Fliese sehr erweitert: Nicht nur in Bad und WC findet sie ihr „Zuhause“, auch im Wohnbereich trägt sie längst zu einer modernen Gestaltung bei – nicht zuletzt, weil immer erschwinglichere Fußbodenheizungen die Füße schön warm halten!

Bei ADLERHAUS und KLIMAPLUS sind hochwertige Hartstein-Bodenbeläge in den Sanitärräumen Standard. Und unser Baupartner Sonner, der unsere Häuser in Oberbayern ganz nach den Wünschen unserer Kunden mit schönen Fliesen ausstattet, zeigt ihnen in seiner großen Ausstellung die ganze Vielfalt der Bodenbeläge, die bei uns bereits im Schlüsselfertig-Preis enthalten sind!

Die Firma Fliesen Sonner, alteingesessen in Habach seit 1987, ist ein KLIMAPLUS-Baupartner der ersten Stunde. Herr Sonner wird dem Qualitätskonzept von KLIMAPLUS voll gerecht: „Ein Partner, der in der Region zu den Besten seines Faches zählt und der das kompromisslose Qualitätsmanagement von uns zu 100% teilt!“

FÜR SIE GELESEN

BUCHTIPP

Das Baumhaus-Buch

Ein – oft unerfüllter – Kindertraum, denn einfach jeder liebt die romantische Idee von Baumhäusern. Die Autoren Peter und Judy Nelson haben Ihre Träume nicht vergessen und vom einfachen Bretterkubus bis zum echten Baum-Wohnhaus viele bezaubernde Beispiele zusammengetragen und in diesem Buch traumhaft bebildert.

Aus dem Verlag Christian Brandstätter

Wir planen und bauen Ihre Träume!

„Lebendige“ Entwürfe in 3D – so bekommen Sie von Anfang an ein perfektes Bild Ihres Traumhauses

So anschaulich, dass selbst Ihre Kinder sofort eine Vorstellung von „Ihrem“ neuen Traumhaus bekommen: 3D-Entwürfe von ADLERHAUS und KLIMAPLUS aus der Feder von Otmar Adler

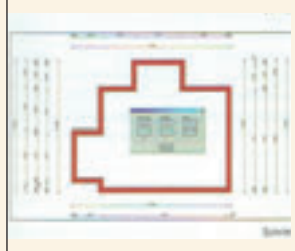
Vielleicht haben Sie ja auch schon einmal versucht, aus einem klassisch technischen Bauplan vor Ihrem geistigen Auge ein wirklichkeitsnahes Gebäude entstehen zu lassen: Ganz ehrlich, ist Ihnen das wirklich gelungen? Aus langjähriger Erfahrung mit unseren Kunden und deren Familien wissen wir, dass der Laie zweidimensionalen Darstellungen meist ein wenig hilflos gegenüber steht ...

Genau aus diesem Grund findet bei uns seit einiger Zeit eine neuartige 3D-Software ihren Einsatz, mit deren Hilfe typische Grundriss-Skizzen in sehr anschauliche, dreidimensionale Darstellungen umgewandelt werden!

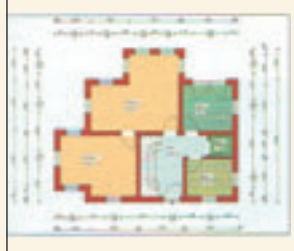
Für Sie bedeutet dies vor allem, dass Sie Ihr Traumhaus schon kurz nach unserem ersten Planungsgespräch wirklich „greifbar“ erleben, und mit allen Entscheidern im Familienkreis eifrig diskutieren können.

Zusätzlich garantieren wir Ihnen von der ersten Stunde an die volle Kostentransparenz: Während die Zeichnung im Computer entsteht, berechnet das Programm bereits die entsprechenden Baukosten!

Es geht los: Zuerst werden die Maße der Haus-Grundfläche und der gemeinsam ermittelte Raumbedarf eingegeben.



Im nächsten Schritt nimmt der Grundriss bereits die individuell mit dem Bauherrn abgestimmte Gestalt an.



Schließlich sind alle Details im Plan eingepflegt – die Software berechnet nun ein detailgetreues 3D-Modell mit entspr. Kosten.

Das Schönste dabei: Um Ihre Wünsche mit uns durchzusprechen, müssen Sie nicht einmal Ihre Wohnung verlassen! Das Stichwort heißt „Fernplanung“: **Via Internet greifen Sie – und unsere Planer – simultan auf den aktuellen Stand der Pläne zu. Absprachen und Änderungen geschehen so in „Echtzeit“ und die Kosten werden zeitgleich und automatisch aktualisiert – Sie behalten stets die volle Kontrolle über Ihr Bauvorhaben!** Das verstehen wir unter Fairness!

Ein kleines Geheimnis für die moderne und doch stets rundum gemütliche Architektur unserer Häuser, liegt im Zusammenspiel der Einflüsse aus Oberfranken und Oberbayern. Ein Mix aus Ihren individuellen Wünschen und unserer großen Erfahrung ... angereichert mit ein wenig fränkischer Geradlinigkeit ... abgerundet mit einem Schuss voralpenländischen Baustils ... all das macht ADLERHAUS- und KLIMAPLUS-Häuser so einzigartig und unerreicht beliebt!

Echte Individualität trägt zwei Namen: KLIMAPLUS und ADLERHAUS „schneidern“ Ihnen ein Haus nach Maß!

AUF ZWEI WORTE

„Oberfranken...

Thomas Wunder, geboren '63, ist bei ADLERHAUS in Nordhalben Montageleiter und auf der Baustelle Ihr kompetenter Ansprechpartner

ADLERHAUS und KLIMAPLUS ...
mit den Oberfranken aus Nordhalben und den Oberbayern aus Habach haben sich zwei „Häuslebauer" gefunden, die die Leidenschaft zum Baustoff Holz genauso eint wie die gesunde Einstellung zum traditionellen Zimmererhandwerk und die mittlerweile durch viele gemeinsame Projekte gefestigte Freundschaft der einzelnen Teammitglieder. In Sachen Qualitätsanspruch und kompromisslosem Dienst am Kunden verstehen sich die Mitarbeiter von ADLERHAUS und KLIMAPLUS einfach blind...

...meets Oberbayern!"

Kurt Polaschek, Jahrgang '61, ist seit 1990 als Vorarbeiter bei KLIMAPLUS und im Großraum Habach täglich für Sie unentbehrlich

... das merken die Kunden der beiden Firmen vor allem auch auf der Baustelle, wo Sie entweder mit Thomas Wunder, dem begeisterten Mountainbikefahrer aus Oberfranken oder Kurt Polaschek, dem Canyoning-Verrückten aus Oberbayern wochenlang in enger Berührung stehen. Die beiden beliebten „Poliere" haben sich unser Motto „1, 2, 3 ... sorgenfrei" zur persönlichen Maxime gemacht! Für den reibungslosern Bau Ihres Traumhauses stehen sie mit Ihrem Wort – und mit eigenem kräftigen Zupacken gerade!

Für ein gutes Gefühl: Ökologische Holzwerkstoffe bei KLIMAPLUS und ADLERHAUS

Der Wandaufbau mit LIVINGBOARD – im Einklang mit der Natur!

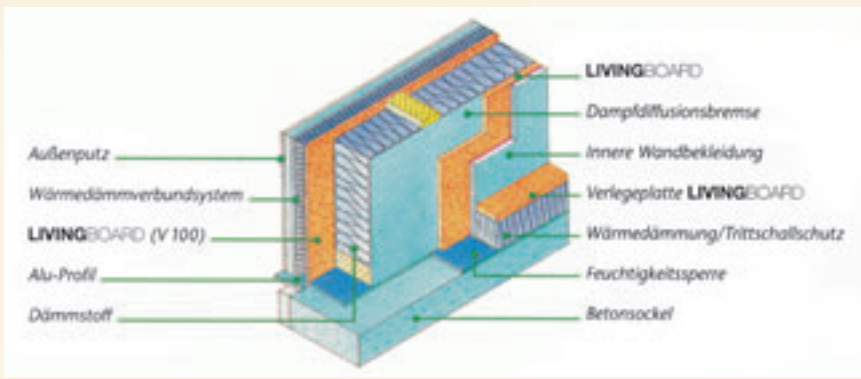
Die Beweggründe, sich für ein Holzhaus in Fertigbauweise zu entscheiden, sind sicherlich so individuell und persönlich, wie es später auch die Gestaltung des (Traum-)Hauses ist. Ein ganz wichtiges Argument für den Baustoff Holz ist dabei auf jeden Fall der Umweltgedanke, schließlich ist Holz ein natürliches, gesundheitlich unbedenkliches Material, das zu einem äußerst behaglichen Wohnklima beiträgt. Dennoch gibt es auch bei Holzwerkstoffen feine Unterschiede, die man bei der Entscheidung für den richtigen Hausanbieter beachten sollte.

Aus diesem Grund möchten wir Ihnen heute einen Partner vorstellen, dessen Produkt einen wesentlichen Bestandteil bei unseren Decken- und Wandkonstruktionen darstellt: In unmittelbarer Nachbarschaft zur Produktionsstätte der Häuser stellt die Firma Kunz eine ökologisch ausgesprochen wertvolle Holzwerkstoffplatte her: LIVINGBOARD!

Das Besondere an dieser Wandplatte ist ihre hohe Umweltverträglichkeit: Zur Herstellung von LIVINGBOARD wird nämlich ausschließlich waldfrisches Nadelholz aus heimischen Wäldern verwendet. Selbstverständlich unter dem Prinzip der nachhaltigen Forstwirtschaft, d. h. es wird nur soviel Holz geschlagen, wie auch nachwächst. Auch die Herstellung der Platten erfolgt unter höchsten umweltverträglichen Gesichtspunkten: Eine LIVINGBOARD-Platte besteht aus drei Schichten unterschiedlicher Holzspäne, die mittels eines sehr effektiven Verfahrens miteinander verbunden werden: Unter hohem Druck werden die Späne mit nur einer geringen Menge garantiert umweltfreundlichen, formaldehydfreien PU-Bindemittels vernetzt. Der Vorteil für die menschliche Gesundheit ist dadurch enorm: Der Gehalt an PCP, Lindan, Phenol, Isocyanat und Formaldehyd entspricht lediglich dem Gehalt, der auch in unbehandeltem Holz vorkommt – und ist somit für den Menschen völlig unbedenklich!

Sie können also ganz sicher sein: Bei der LIVINGBOARD-Platte steht nicht nur Bio drauf, es ist auch Bio drin...

Die LIVINGBOARD-Platte wird von uns beim gesamten Hausbau verwendet: Mit ihrer hohen Festigkeit können wir sie z. B. für tragende Decken oder aussteifende Wandbekleidungen einsetzen: Im Bild unten sehen Sie die schematische Darstellung eines typischen Wandaufbaus.

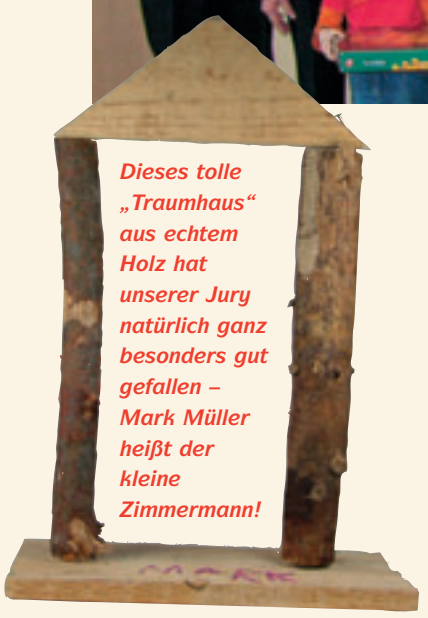


*3 unterschiedliche Span-Schichten werden mit **formaldehydfreiem** PU-Bindemittel zusammengepresst: LIVINGBOARD!*

Hier wird die äußere Dachschalung zurechtgeschnitten- die LIVINGBOARD-Reste können ökologisch sinnvoll recyceld werden:

Viele weitere Referenzobjekte zeigen wir Ihnen gerne im persönlichen Beratungsgespräch – ein Kreuz auf der Anwortpostkarte genügt ... und wir vereinbaren sofort einen Termin mit Ihnen!

Danke für Euere Mühe ... auch wir haben es uns bei der Prämierung nicht leicht gemacht



Dieses tolle „Traumhaus“ aus echtem Holz hat unserer Jury natürlich ganz besonders gut gefallen – Mark Müller heißt der kleine Zimmermann!

Unser Wettbewerb der letzten HAUSPOST-Ausgabe war ein Riesen-Erfolg:

„Male Dein Traumhaus“

Glückwunsch

... hier sind unsere Hauptgewinner!

Bei so viel lustigen, fantasievollen und überaus kreativen Einsendungen fiel uns die Entscheidung natürlich nicht leicht ... diese 10 jungen „Künstler“ dürfen sich über wertvolle Brettspiele freuen!

Unsere Gewinner sind:

Marie Demme, Andy, Tina und Mark Müller, Axel Müller, Lina Prell, Lena Franz, Felix Walter, Mary-Anne Runkel, Sven Pühlhorn

Herzlichen Glückwunsch!

... und schon wieder gibt es bei uns etwas zu gewinnen:

Fotografieren Sie Ihren Lieblingsplatz zu Hause

und gewinnen Sie einen von 5 schönen Bildbänden!

Jeder Mensch hat „seinen“ liebsten Platz zu Hause ... Sie doch sicher auch – oder? Ist es die gemütliche Leseecke im Wohnzimmer? Oder der große Frühstückstisch in der Küche? Die Badewanne oder der Hobbykeller? Oder vielleicht die Bank unter dem Kirschbaum ...?

Greifen Sie sich doch einfach Ihre Kamera und gehen Sie auf Bilder-Safari durch Haus und Garten. Lassen Sie dabei der Kreativität freien Lauf, porträtieren Sie Ihren persönlichen „Lieblingsplatz“ und senden Sie uns davon ein Bild!

Der gemütliche Lesesessel im Wohnzimmer. Vielleicht auch Ihr Lieblingsplatz?

Wichtig: Schicken Sie uns bitte nur Papierabzüge - min. Format 9/13. Schreiben Sie dazu noch ein paar erklärende Worte und ab die Post!

Absender und Telefon-Nummer nicht vergessen!

Mitmachen lohnt sich:
Die 5 nettesten Aufnahmen belohnen wir mit schönen Wohndesign-Bildbänden!

Außerdem veröffentlichen wir die interessantesten „Lieblingsplätze“ in der nächsten Ausgabe der Hauspost.

Viel Spaß beim Fotografieren ... und viel Glück beim Gewinnen!

Die Mitarbeiter von KLIMAPLUS und ADLERHAUS sind vom Wettbewerb leider ausgeschlossen. Einsendeschluss ist der 31.08.2005. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Die Gewinner werden von uns natürlich umgehend benachrichtigt.

1,2,3... sorgenfrei!

Wir machen Ihren Traum vom Wohnen wahr:

- **Ein Energiesparhaus aus heimischem Holz...**
- **In weniger als 100 Tagen fix und einzugsfertig...**
- **Individuell geplant für Ihr ganz privates Glück!**

ADLERHAUS GmbH
Titschendorfer Str. 10
96365 Nordhalben
Tel. 0 92 67 - 9 10 70
Fax 0 92 67 - 9 10 75
E-mail: info@adlerhaus.de

ADLERHAUS

www.adlerhaus.de
Wir bauen Träume!

ZERTIFIZIERTE QUALITÄT

Diese wichtigen Gütesiegel beweisen es: Wir sind die kompetenten – und geprüften – Partner für Ihr Bauvorhaben!

QUALITÄTSZEICHEN HOLZHAUSBAU

RAL GÜTEZEICHEN HOLZHAUSBAU

Wir heißen Sie willkommen

Hausbesichtigung bei ADLERHAUS und KLIMAPLUS

Erleben Sie hautnah, wie sich das Leben in unseren Häusern anfühlt. Die Bewohnerfamilie sowie die Verantwortlichen von ADLERHAUS und KLIMAPLUS stehen Ihnen für alle Fragen zur Verfügung.

Wir informieren Sie gerne über Termine in Ihrer Nähe!

Senden Sie uns einfach die beigefügte Postkarte mit Ihrer Adresse.

GÄSTEBUCH im Internet

Das meinen unsere Bauherren ... Eindrücke aus erster Hand!

Bei einem Blick in unser digitales Gästebuch werden Sie sofort feststellen, wie glücklich und zufrieden unsere Kunden mit und in ihren ADLERHAUS- und KLIMAPLUS-Wohlfühl-Häusern sind!

PS: Falls Sie schon stolzer Besitzer eines unserer Häuser sind, würden wir uns über einen kurzen Beitrag von Ihnen sehr freuen!