Frühjahr/Sommer 2008

HAUSPOST

RUND UMS BAUEN, WOHNEN, LEBEN MIT ENERGIESPARHÄUSERN VON ADLERHAUS

INTERVIEW MIT ADLERHAUS-FAMILIE KRESS AUS WIELENBACH

Draußen die Zugspitze, drinnen absolutes Wohlgefühl: Wir lieben unser Traumhaus

Wenn Angelika und Jürgen Kress mit ihrer kleinen Tochter Alina aus dem Fenster schauen, strahlen alle über das ganze Gesicht. Rundherum intakte Natur und die Sonne lässt heute den Gipfel der Zugspitze ganz besonders strahlen. „Wir wohnen wirklich dort, wo andere Urlaub machen", freut sich Jürgen Kress über den Ausblick. Im Sommer 2007 ist die Familie in ihr ADLERHAUS in Wielenbach – eine kleine Gemeinde mit etwa 3.000 Einwohnern – eingezogen. Höchst idyllisch leben die Kress' im schönen Pfaffenwinkel, mit Starnberger See und Ammersee in unmittelbarer Nähe. Wir haben die Familie besucht und zu ihren Erfahrungen mit ADLERHAUS befragt.

Warum haben Sie sich beim Bau Ihres Traumhauses für ADLERHAUS entschieden?

Bei der Suche nach geeigneten Baufirmen, die uns unser Haus so bauen sollten, wie wir uns das gewünscht haben, war das Ergebnis für uns nicht zufriedenstellend. Bekannte von uns haben mit ADLERHAUS gebaut und waren begeistert. Wir haben dann den Kontakt zu Josef Annaberger von ADLERHAUS aufgenommen. Die Glaubwürdigkeit und die Kompetenz, ein Haus nach unseren Vorstellungen zu bauen, zusammen mit akzeptablen und transparenten Kosten – das hat uns überzeugt!

Wie haben Sie die Bauphase erlebt?

Die Bauphase ist so verlaufen, wie uns das von ADLERHAUS versprochen wurde. 1, 2, 3 … sorgenfrei – genau nach diesem Motto! Nicht nur das Wetter hat uns geholfen einen rasanten Bauverlauf zu erleben, sondern auch die qualifizierten und zuverlässigen Handwerker haben uns begeistert.

Und wie war der Einzug ins eigene Haus?

Problemlos! Wir sind am 29. Juni 2007 eingezogen, übrigens genau an dem Tag, den uns ADLERHAUS im Januar 2007 als Einzugsdatum versprochen hat.

Ein Platz an der Sonne: Das ADLERHAUS von Familie Kress strahlt einladende Heiterkeit aus. Großzügige Fensterflächen sorgen für optimale Lichtverhältnisse.

Was ist das Besondere an Ihrem ADLERHAUS?

Wir genießen ganz besonders das Wohnklima, aber auch die Solidität und die Qualität, die dieses Haus ausstrahlt. Außerdem ist einfach alles nach unseren Vorstellungen perfekt umgesetzt worden.

Gibt es ein Fazit, das Sie auch anderen Familien mit auf den Weg geben würden?

Wir haben die richtige Entscheidung getroffen und können uns nur selbst beglückwünschen, ein ADLERHAUS zu besitzen. Jederzeit volle Kostentransparenz, nette Menschen, die nur eines im Sinn hatten, nämlich uns als Kunden immer zufriedenzustellen … bauen mit ADLERHAUS ist wirklich ein Vergnügen!

UNSER NEUER INTERNETAUFTRITT IST ONLINE

www.adlerhaus.de

Auf unserer Internetseite im ganz neuen Look finden Sie jetzt noch mehr topaktuelle Infos rund ums Bauen – klicken Sie rein …

Zum Beispiel in die große Dia-Slideshow, mit vielen Bildern von aktuellen Referenzhäusern. Oder in die Online-Broschüren, die Sie ganz bequem durchblättern können. Mit dem neuen, aufwendig bebilderten Bautagebuch sind Sie fast live dabei, wenn ein ADLERHAUS entsteht und verfolgen Schritt für Schritt den Bauablauf.

Das ist mal wieder typisch … für die Region!

Individuelle Vorstellungen vom Traumhaus sind das eine, regionaltypische Merkmale in der Architektur das andere, wenn es ums Eigenheim geht. Wie gut, dass ADLERHAUS in beiden Fällen der richtige Partner für den Hausbau ist. **Als erklärte Spezialisten in Sachen regionale Feinheiten beraten Sie unsere Mitarbeiter gern ausführlich zum Thema „Was ist eigentlich typisch für unsere Heimat?".** Spitze Giebel und die charakteristische Schieferfassade im Norden Oberfrankens, ausladende Holzbalkone und flache Giebel im Voralpenland. Es ist gewissermaßen unser Steckenpferd, diese schönen und durchaus sinnvollen Details mit langer Tradition zu zitieren, indem wir sie in eine zeitgemäße Architektur integrieren. So fügt sich Ihr neues ADLERHAUS harmonisch in eine gewachsene Struktur ein – als wäre es schon immer da gewesen, wie die Beispiele auf Seite 2 zeigen.

Behaglichkeit, Nestwärme, Schutz: Die typisch oberbayerische Architektur ist geradezu ein Sinnbild für diese begehrten (Wohn)Werte. Weil der natürliche Rohstoff Holz dabei unverzichtbar ist, gehört ADLERHAUS zu den absoluten Experten, wenn es um regionaltypische Bauweise im süddeutschen Raum geht.

LESEN SIE WEITER AUF SEITE 2!

FORTSETZUNG VON SEITE 1

Typisch oberbayerisch und dennoch hochindividuell: Im Zusammenspiel liegt die Stärke von ADLERHAUS. Weil erfahrene Planer die persönlichen Wünsche von Baufamilien und regionale Besonderheiten unter ein Dach bringen.

Alles, was dazu benötigt wird, kommt millimetergenau vorbereitet aus unserer hochmodernen Fertigung in Nordhalben, Oberfranken. Hier sorgen Fachleute dafür, dass jedes einzelne Element laut Plan zugeschnitten und sicher zur Baustelle transportiert wird. Diese Exaktheit ist nur bei Holzbauweise möglich. Das Grundgerüst des Hauses wird in traditioneller Zimmer-Art gefertigt und mit nicht sichtbaren Verbindungen montiert. Frei sichtbare Holzkonstruktionen in den Innenräumen strahlen die typische Behaglichkeit eines Holzhauses aus.

WAS IST EIGENTLICH SO BESONDERS AN ADLERHAUS?

Fünf gute Gründe, jetzt mit ADLERHAUS zu bauen

1. **Unser Versprechen: 1, 2, 3 … sorgenfrei! Sie genießen einen garantiert reibungslosen Bauablauf.**
2. **Individuell, bedarfsgerecht, kostenlos: Die professionelle Erstplanung inkl. perfekt ausgearbeitetem Grundriss kostet Sie bei ADLERHAUS keinen Cent.**
3. **Bestens informiert: Zu jedem Zeitpunkt sind Sie durch modernste 3-D-Fernplanung via Internet perfekt über den Planungsfortschritt im Bilde.**
4. **Kurze Bauzeit: Ihr Rohbau steht innerhalb von 48 Stunden, Ihr Haus ist nach spätestens 100 Tagen zum garantierten Einzugstermin bezugsfertig.**
5. **Rundum-Sorgenfrei-Betreuung: Sie haben einen konkreten Ansprechpartner für jede Bauphase.**

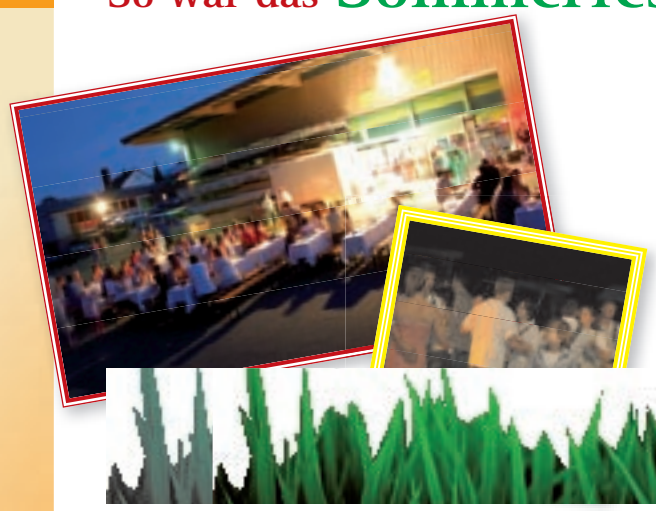
„Am Samstag sind wir in unser Haus eingezogen. Wir sind glücklich und schweben auf Wolke sieben. Schöne Grüße, Familie Hartlieb“

Im Gästebuch auf unserer Internetseite www.adlerhaus.de schildern Bau-Familien ihre ganz persönlichen Gründe, warum sie von ADLERHAUS begeistert sind.

Auf ein (Ehren)Wort

Zwei Standorte, zwei Geschäftsführer, eine gemeinsame Philosophie: Hinter dem Unternehmen ADLERHAUS steht die sehr enge und von einer ganz außergewöhnlichen Freundschaft getragene Zusammenarbeit von Marco Adler in Nordhalben und Josef Annaberger in Habach. Gemeinsam bürgen sie für unerschütterliche Grundwerte beim Bau jedes ADLERHAUSES: Präzision bis ins kleinste Detail, handwerkliche Perfektion auf der Baustelle, Rundum-Sorglos-Betreuung der Baufamilie. Und zwar persönlich: **Wenn Sie Fragen haben, stehen Ihnen die Chefs gern Rede und Antwort. Rufen Sie uns an!**

So war das Sommerfest 2007 in Nordhalben



Bei wirklich allerbestem Wetter haben wir gemeinsam mit ADLERHAUS-Familien aus ganz Bayern die Nacht zum Tag gemacht. Es war ein richtiges Gute-Laune-Fest mit toller Live-Musik, leckerem Essen, gutem oberfränkischen Bier und einer Menge Spaß. Danke, dass Sie alle mitgefeiert haben – bestimmt konnten Sie sich mit vielen Gleichgesinnten austauschen! Falls Sie das große Sommerfest verpasst haben, sollten Sie sich unbedingt schon heute den Termin für 2008 vormerken:

Am 12. Juli feiern wir bei ADLERHAUS in Habach!

DIE VORTEILE DER ADLERHAUS HAUSBESICHTIGUNG

„Besser als jedes Musterhaus!“

Bei ADLERHAUS gibt es keine perfekt ausgestatteten Musterhäuser mit Ausstellungscharakter. Hier laden begeisterte Bauherren andere Familien zu sich nach Hause ein. Auch Familie Sellner war von dieser Idee ganz angetan und hat kürzlich die ADLERHAUS-Familie Aures zuhause besucht. Hier erzählen beide Seiten, wie ihnen dieser Tag gefallen hat.

Bei der Hausbesichtigung erleben Sie ADLERHAUS „live“ und können den Besitzern alle Fragen stellen, die Ihnen auf der Seele brennen.

Haben sich auf Anhieb gut verstanden: ADLERHAUS-Famile Aures (rechts) begrüßt Familie Sellner, die sich Informationen aus erster Hand holen will.

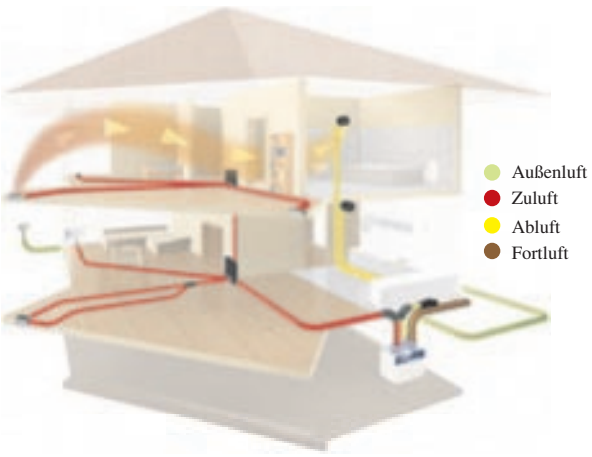
„Am besten hat uns gefallen, dass wir – anders als in jedem Musterhaus – ein Haus kennengelernt haben, das fürs Leben gebaut ist: tolles Raumklima, Spielsachen am Boden, wirklich schöne und familientaugliche Einrichtungslösungen, einfach eine schöne Atmosphäre. Wir bauen mit ADLERHAUS, das steht nach diesem Besuch fest!“
Familie Sellner

„Wir öffnen häufiger die Tür für Interessenten, weil wir sehr stolz auf unser gemütliches Wohlfühlhaus sind. Das tolle Konzept Hausbesichtigung können wir nur empfehlen. Man kann sich viel besser informieren als in einem normalen Musterhaus, in dem zwar alles perfekt aussieht, aber niemand wohnt.“
ADLERHAUS-Familie Aures

Aktuelle Besichtigungstermine erfahren Sie von uns direkt am Telefon, aus unseren Anzeigen in der Tagespresse oder im Internet: www.adlerhaus.de

WÄRME KONTROLLIERT ZURÜCKGEWINNEN

Neue Frischluft-Systeme für Ihr Wohlbefinden



Der Kreislauf von verbrauchter und frischer Luft sorgt für hervorragendes Raumklima. *Bild: Pluggit*

Sie sorgen für optimale Raumluft, sparen bis zu 50 % der Heizkosten, schonen die Umwelt und fördern das Wohlbefinden: Die neuen Frischluft-Systeme sind echte Alleskönner mit Zukunft.

Hochentwickelte Lüftungsanlagen, wie zum Beispiel die des Anbieters PLUGGIT, saugen verbrauchte Luft aus den Wohnräumen ab und entziehen ihr dabei Energie. Diese wird über Wärmetauscher dann der angesaugten Frischluft zugeführt, um sie vorzuwärmen. Um eine Raumtemperatur von 20 Grad zu erreichen, ist dann nur noch ein relativ geringer Energieeinsatz notwendig. Die Frischluft-Systeme reagieren optional auch kontrolliert auf CO_2-Gehalt und Luftfeuchtigkeit. Der Komfort ist enorm: Insbesondere Allergiker profitieren von optimal gesteuerter Raumluft. **Mehr auf www.pluggit.de**

FÜR SIE GELESEN

Cleverer Test

Welcher Haustyp sind Sie?

„Das ideale Einfamilienhaus“ von Amelie Osterloh ist ein echter Leckerbissen für Bauherren in der Entscheidungsphase. Mit einem schnellen Test finden Sie heraus, welcher Architekturstil zu Ihnen passt. 23 Häuser ganz unterschiedlicher Art sind fünf verschiedenen Haustypen zugeordnet und werden ausführlich vorgestellt.

Callwey-Verlag: 49,95 Euro
ISBN 978-3-7667-1717-7

GEPLANT, GEBAUT – GENIAL!

Modernste 3-D-Entwürfe machen Ihr Haus lebendig

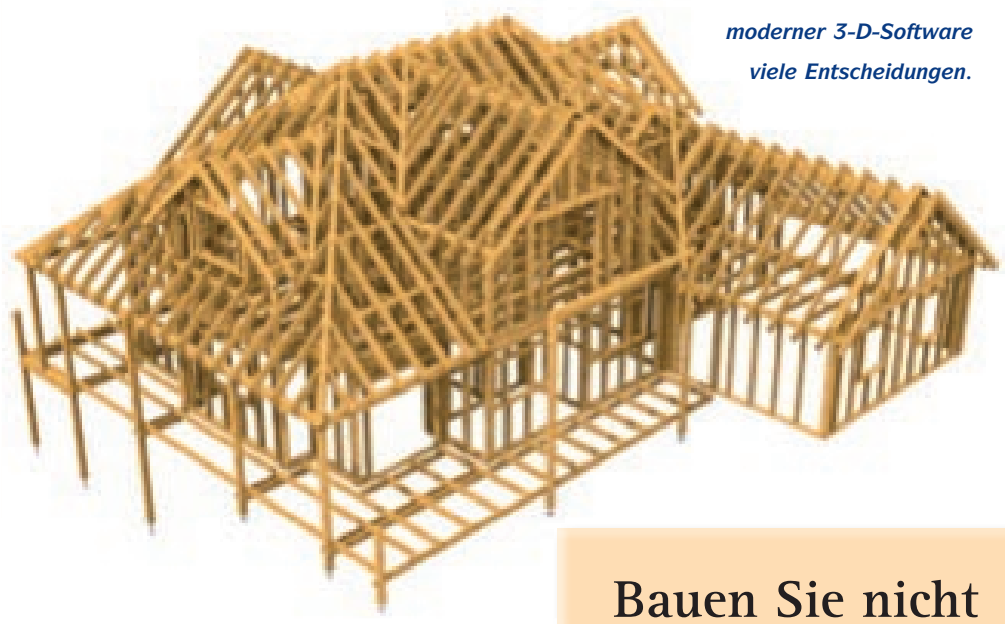
Armin Förtsch, einer unserer Planer, erleichtert Ihnen mittels moderner 3-D-Software viele Entscheidungen.

Mal ehrlich: Wer kann schon mit puristischen Profi-Bauplänen etwas anfangen? Oft weiß man kaum, wo oben und unten, wo Eingang und Rückseite des Hauses sein soll. **Wir machen es unseren Baufamilien viel leichter: Unsere erfahrenen Planer arbeiten für Sie mit modernsten 3-D-Grafiken.** So wächst Ihr Haus vor Ihren Augen fast wie ein Modell heran. Richtig plastisch mit allen Details. Typische Grundriss-Skizzen verwandeln sich sofort in anschauliche, dreidimensionale Darstellungen, die Sie gleich mit Ihrer Familie diskutieren können.

Gefallen die Proportionen und die Anordnung der Fenster? Sollte die Terrasse vielleicht noch einen Tick breiter sein? Ist das Kinderzimmer groß genug? Durch die realistische Darstellung fällt es Ihnen viel leichter, Entscheidungen zu treffen. **Beruhigend ist übrigens, dass unsere Planungsexperten schon mit dem ersten Entwurf meist richtig liegen.** Weil wir aus den intensiven Gesprächen mit Ihnen bereits so viel über Ihre Wünsche und Vorstellungen wissen, treffen wir meist „den Nagel auf den Kopf“.

Besonders praktisch ist für Sie, dass Sie Ihre Entwürfe jederzeit von zuhause aus anschauen können. **Das funktioniert ganz einfach mit unserer „Fernplanung“.** Sie greifen über das Internet auf den aktuellen Stand des Entwurfs zu. Unsere Planer arbeiten parallel daran. So können Änderungen in Echtzeit geschehen und Sie sehen sofort das Ergebnis am Bildschirm. **Um dieses ausgeklügelte System für Sie perfekt zu machen, berechnet die Software stets gleichzeitig die Baukosten.** So haben Sie zu jedem Zeitpunkt die volle Kontrolle über die Kosten.

Wenn Sie mit Ihren Entwürfen zufrieden sind, sorgen wir dafür, dass alle Einzelelemente für Ihr Wohlfühlhaus millimetergenau in unserer Fertigung hergestellt werden. Modernste, computergesteuerte Anlagen garantieren einen reibungslosen Ablauf. **Ab jetzt können Sie schon die Tage im Kalender zählen. In weniger als drei Monaten ziehen Sie mit Ihrer Familie ins Traumhaus ein!**



Grundstück, Lage, Bewuchs: Unsere Planer visualisieren für Sie, wie Ihr Traumhaus in seiner natürlichen Umgebung wirkt. Ein spannendes Erlebnis!

Bauen Sie nicht mit Irgendwem!

RAL GÜTEZEICHEN HOLZHAUSBAU

Versierte Bauunternehmen belegen ihre Kompetenz mit offiziellen Gütesiegeln und Auszeichnungen. ADLERHAUS bietet Ihnen maximale Sicherheit, ausgezeichnet mit den wichtigsten Qualitätssiegeln der Branche.

1, 2, 3 ... SORGENFREI! IN WENIGER ALS 100 TAGEN IST IHR TRAUMHAUS FIX- UND EINZUGSFERTIG!

Beeindruckend: Millimeterarbeit bei der Montage

Es geht los: Der Kran bringt die exakt vorgefertigten Elemente in Position.

Unsere Fachkräfte für Holzbauweise überwachen jeden einzelnen Schritt der Montage.

Die Außenwände sind aufgestellt, bis zum fertigen Rohbau vergehen maximal 48 Stunden.

Experten vor Ort: Unser Team ist zur Stelle, wenn Ihr Lebenstraum entsteht.

WOHN-VISIONEN, DIE WAHR WERDEN

Zeitgeist-Häuser

Sie verlangen Aufmerksamkeit. Und schenken dafür atemberaubende Perspektiven. Eine Kurzvorstellung.

Bitte sehr: Treten Sie ein in die Welt modernen Wohnens. Von ADLER-HAUS-Planern versiert in Szene gesetzt, entstehen zur Zeit gleich mehrere außergewöhnlich moderne Häuser. Sie spiegeln auf unnachahmliche Art wider, worauf es in der Architektur der Gegenwart und Zukunft ankommt: perfekte Ausrichtung auf dem Grundstück, optimale Lichtverhältnisse, klare, kubistische Formen mit großzügigen Glasflächen … ganz Ihr Geschmack?

Sprechen Sie uns an, gern planen wir auch Ihr Haus mit (Zeit)Geist!

Zuschuss zum Traumgarten!

In Ihrem Garten könnte sich schon bald eine blühende Landschaft entfalten, ohne dass Sie viel dafür ausgeben müssen. Wie das geht? Empfehlen Sie uns doch einfach weiter an Freunde und Bekannte, die auf der Suche nach dem richtigen Baupartner sind. **Schon für eine erfolgreiche Empfehlung erhalten Sie von uns einen stattlichen Zuschuss für die Verschönerung Ihres Gartens!**

Es gibt übrigens noch mehr attraktive Prämien zur Auswahl: Ausführliche Informationen finden Sie im Internet auf **www.adlerhaus.de**.

Schon für eine Empfehlung!

UNSER PARTNER: SCHREINEREI ANNABERGER, BÖBING

Das Annaberger-Team erfüllt maßgeschneiderte Träume aus Holz

Andreas Annaberger und sein Team sind bekannt für ihre hochwertigen Schreinerarbeiten und fertigen individuelle Möbel, Treppen, Böden, Innentüren, Wintergärten, Rollos u.v.m. für ADLERHAUS.

Bei Andreas Annaberger herrscht Hochbetrieb: Im Umkreis werden gerade mehrere ADLERHÄUSER gleichzeitig gebaut. Für den Schreinermeister und seine vier Angestellten bedeutet das exakte Planung, denn kaum steht der Rohbau, sind sie mit Fenstern und Türen zur Stelle. Annaberger ist ein ADLER-HAUS-Partner der ersten Stunde: Als sein Bruder Josef Annaberger 1998 mit dem Vertrieb von ADLERHÄUSERN in Südbayern begann, war er auf Anhieb von der einzigartigen Qualität und Wertbeständigkeit der Häuser überzeugt – und ist es noch heute!

Messetermine 2008

- 17.04. – 20.04. Oberfrankenausstellung in Kronach
- 11.10. – 19.10. Oberfrankenausstellung in Bayreuth
- 25.10. – 02.11. Consumenta in Nürnberg

Für Ihr ADLERHAUS

Welche Ausstattungsvariante hätten Sie gern?

KLIMAplus
Höchste Ausstattungs-Qualität bereits als Standard. Bodenbeläge, Wandanstriche, Treppen … alles vom Feinsten!

KLIMAaktiv
In der Bauqualität identisch mit KLIMAplus, doch mit günstigeren Varianten in den Ausbaumaterialien. Um Bodenbeläge und Innenmalarbeiten kümmern Sie sich selbst – und sparen dabei!

KLIMApur
Mit kompletter Premiumausstattung wie KLIMAplus. Ganz nach Wunsch zusätzlich individualisiert mit alternativen Dämmstoffen oder Lavita-Elektrosmog-Abschirmung. Freie Materialauswahl!

Herzlichen Glückwunsch unseren Gewinnern!

In der letzten Ausgabe haben wir nach den vier Elementen gefragt. Die richtige Antwort: Feuer, Wasser, Erde und Luft.

Über eine original Japan-Säge bzw. ein Japan-Messer freuen sich:

- Familie Löffler aus Pressig
- Familie Franz aus Steinwiesen
- Familie Selner aus Habach
- Familie Kuhn aus Saalburg-Ebersdorf
- Familie Weber aus Kaufbeuren
- Familie Drasdo aus Penzberg

Raten Sie mal …

und gewinnen Sie ein Dinner in Schuhbecks Palazzo!

Unsere Baufamilie Kress von der Titelseite wohnt im schönen Wielenbach in Oberbayern – wo sich übrigens ganz in der Nähe, in Habach, auch der ADLERHAUS-Standort Südbayern befindet. Hier kümmert sich Geschäftspartner Josef Annaberger persönlich um Interessenten, die im oberbayerischen Raum ihr Wohlfühlhaus bauen möchten. Wenn Sie die Geschichte von Familie Kress aufmerksam gelesen haben, beantworten Sie leicht unser Rätsel und gewinnen vielleicht unseren Hauptpreis:

Wir laden Sie und Ihre Begleitung zu einem unvergesslichen Abend nach München ein.

Erleben Sie im legendären Palazzo von Alfons Schuhbeck ein Programm voll turbulenter Rasanz, atemberaubender Darbietungen und betörender Gaumenfreuden, serviert von Alfons Schuhbeck und seinem Palazzo-Team. Das verrückte Restaurant im Spiegelzelt ist ein beliebter Treffpunkt für Prominente aus ganz Deutschland – und Sie sind live dabei! Schicken Sie noch heute Ihre Teilnahmekarte zurück, wir drücken Ihnen die Daumen!

Die Mitarbeiter von ADLERHAUS dürfen am Gewinnspiel nicht teilnehmen. Einsendeschluss ist der 18. August 2008. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Die Gewinner werden von uns umgehend benachrichtigt.

Preisfrage:

Wie viele Einwohner hat die Gemeinde Wielenbach in Oberbayern?

A 750 | B 3.143 | C 5.520

Richtige Lösung auf Antwortkarte ankreuzen und schnell zurück an uns!

Ihr Haus aus Holz: in 100 Tagen einzugsfertig

Wir bauen Träume!

ADLERHAUS

ADLERHAUS GmbH | **Standort Nordbayern:** Titschendorfer Str. 10 • 96365 Nordhalben • Tel. 09267 914033-0 • Fax 09267 914033-800
Standort Südbayern: Dürnhauser Str. 3 • 82392 Habach • Tel. 08847 1233 • Fax 09267 914033-801 | E-Mail: info@adlerhaus.de • Internet: www.adlerhaus.de